

بيان الدخل الشامل المختصر الموحد للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠

بآلاف الريالات القطرية

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد للشركة المتحدة للتنمية ش.م.ع. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ وبيان الدخل المختصر الموحد وبيان الدخل الشامل المختصر الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المختصر الموحد وبيان التدفقات النقدية المختصر الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ("المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة"). إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد وعرض المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية بشكل عادل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (معيار المحاسبة الدولية رقم ٣٤) الخاص بإعداد التقارير المالية المرحلية. أن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير حول هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

مقدمة

حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة المتحدة للتنمية ش.م.ع. الدوحة دولة قطر

٣٠ يونيو ٢٠١٠ مراجعة	٣٠ يونيو ٢٠٠٩ مراجعة	
٣٥٣,٢٥٣ ٢٦,٠٣٣	٣٢٩,٥٩٥ (١١٦,٥٤٧)	ربح الفترة صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع
٣٧٩,٢٨٦	٢١٣,٠٤٨	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
٣٦٦,٩٢١ ١٢,٣٦٥	٢٠٨,٤٧٠ ٤,٥٧٨	مالكي الشركة أسهم لا تتمتع بالسيطرة
٣٧٩,٢٨٦	٢١٣,٠٤٨	إجمالي الدخل الشامل للفترة

نطاق المراجعة

تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بإجراءات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تشتمل أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية على الاستفسار من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية بالشركة وتطبيق إجراءات مراجعة تحليلية بالإضافة إلى إجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على التأكيد الذي يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وعليه فإننا لا نبدي رأياً كمدققين.

رأي المراجعة

استناداً إلى ما قمنا به من أعمال المراجعة، فإنه لم يتبادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

١٥ يوليو ٢٠١٠
الدوحة
دولة قطر

أحمد حسين
كي بي أم جي
سجل مراقبي الحسابات رقم (١٩٧)

بيان المركز المالي المختصر الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠

بآلاف الريالات القطرية

٣٠ يونيو ٢٠١٠ مراجعة	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ مدققة	إيضاحات	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
		٧	عقار وآلات ومعدات
		٨	استثمارات عقارية
		٩	موجودات غير ملموسة
		١٠	استثمارات في شركات زميلة
			ذمم مدينة طويلة الأجل
		١١	استثمارات متاحة للبيع
			إجمالي الموجودات الغير متداولة
			الموجودات المتداولة
			المخزون
		١٢	أعمال قيد التنفيذ
			ذمم مدينة أرصدة مدينة أخرى
			النقد وما في حكم النقد
			إجمالي الموجودات المتداولة
			إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			الحقوق العائدة لمساهمي الشركة الأم
			رأس المال
		١٣	احتياطي قانوني
		١٤	احتياطيات أخرى
			أرباح مدورة
			إجمالي الحقوق العائدة لمساهمي الشركة الأم
			أسهم لا تتمتع بالسيطرة
			إجمالي حقوق المساهمين
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
		١٥	قروض لأجل
			أموال محتجزة مستحقة الدفع
			مكافآت نهاية خدمة الموظفين
			إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
		١٥	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
			قروض لأجل
			أموال محتجزة مستحقة الدفع
			إجمالي المطلوبات المتداولة
			إجمالي المطلوبات
			إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

٥٥٧,٤١٣ (٢٦٩,٢٢٦)	٩٥٩,٦٨٦ (٧٠٦,٥٢٣)	٣٠ يونيو ٢٠٠٩ مراجعة	
٢٨٨,١٨٧	٢٥٣,١٦٣		الإيرادات
٣٧,٧١٦	٥٦,١٤٩		تكلفة الإيرادات
٢٧,٦٣٩ (٣٥٧)	٢٦,٤٨٣		إجمالي الربح
(١٩,٣٠١)	١٨,٦٨٦		إيرادات توزيعات أرباح
—	(٧٥,٩٩١)		إيرادات أخرى
	(١٠,٢٧٠)		خسائر/أرباح بيع إستثمارات متاحة للبيع
			مصروفات عمومية وإدارية و مبيعات وتسويق
			خسارة انخفاض قيمة استثمارات متاحة للبيع
٢٨٣,٨٧٤	٢٦٨,٢٢٠		نتائج أنشطة التشغيل
٥,٤٦٢ (١٤,٣٤١)	٢٥,٧٦١		إيرادات التمويل
(٨,٨٧٩)	(٩,٤٢٣)		تكاليف التمويل
	١٦,٣٣٨		صافي (تكاليف) إيرادات التمويل
٧٨,٢٥٨	٥٩,١٦٨		حصة من صافي نتائج أعمال شركات زميلة
٣٥٣,٢٥٣	٣٤٣,٧٢٦		أرباح العمليات التشغيلية المستمرة
—	(١٤,١٣١)		العمليات التشغيلية المتوقفة
			خسارة من العمليات التشغيلية المتوقفة
٣٥٣,٢٥٣	٣٢٩,٥٩٥		ربح الفترة
٣٤٠,٨٨٨ ١٢,٣٦٥	٣٢٥,٠١٧ ٤,٥٧٨		ربح عائد إلى: مالكي الشركة أسهم لا تتمتع بالسيطرة
٣٥٣,٢٥٣	٣٢٩,٥٩٥		ربح الفترة
٢,٥٤	٢,٤٢	٦	العائد الأساسي للسهم العائد الأساسي للسهم
٢,٥٤	٢,٥٣	٦	العمليات التشغيلية المستمرة العائد الأساسي للسهم

تمت الموافقة على هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة في ١٥ يوليو ٢٠١٠ وقعتها بالنيابة عن المجلس خليل الشولي

العضو المنتدب والرئيس

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٧ جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة .